

## THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤU GIÁ MUA CỔ PHẦN CTCP BẤT ĐỘNG SẢN KHẢI HOÀN LAND

### Khách hàng nhận mẫu đơn đăng ký đấu giá tại 1 trong các địa điểm sau:

1. Trụ sở Công ty cổ phần chứng khoán Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BSC)
  - Đ/c: Tầng 10, Tháp BIDV, 35 Hàng Vôi, Hoàn Kiếm, Hà Nội
2. Chi nhánh Công ty cổ phần chứng khoán Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BSC)
  - Đ/c: Lầu 9, Số 146 Nguyễn Công Trứ, Quận 1, TPHCM
3. Các điểm hỗ trợ nhận lệnh của BSC
  - Xem danh sách Điểm hỗ trợ qua website [www.bsc.com.vn](http://www.bsc.com.vn)

### I. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký và hoàn tất thủ tục đặt cọc

1. Thời gian, địa điểm đăng ký và nộp tiền đặt cọc: **19/03/2021** đến 16h00 ngày **09/04/2021**. (các ngày làm việc)
  - Lưu ý hồ sơ phải được sắp xếp theo thứ tự như sau:
    - Đơn đăng ký: 01 bản gốc + 01 bản photo
    - CMND: 01 bản photo + Giấy ủy quyền theo quy định pháp luật (đối với cá nhân)
    - Giấy phép ĐKKD công chứng + Giấy ủy quyền cho người đi thực hiện + CMND của người được ủy quyền (đối với tổ chức)
    - Giấy nộp tiền/ chuyển tiền cọc: 01 bản photo
    - Bản sao hợp lệ hợp đồng mở tài khoản giao dịch chứng khoán/ Xác nhận mở tài khoản chứng khoán của Công ty chứng khoán.
    - **Nhà đầu tư nước ngoài cần bổ sung thêm giấy xác nhận mở tài khoản tại một tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán.**
  - Ngoài ra nhà đầu tư phải xuất trình CMND và giấy nộp tiền bản gốc để đối chiếu.
  - Nhà đầu tư nhận phiếu tham dự đấu giá: **trước 16h00 ngày 14/04/2021 tại CTCP Chứng khoán BSC.**
  - Khi đến nhận Phiếu tham dự đấu giá đề nghị Quý khách hàng mang theo CMT và Giấy biên nhận. Nếu lấy hộ phải có CMT của người nhận và của người lấy hộ.
  - Nhà đầu tư bỏ phiếu tham dự đấu giá: **Chậm nhất trước 15h00 ngày 15/04/2021 tại BSC**
  - Thời gian tổ chức đấu giá: **09h00 ngày 19/04/2021 tại HOSE**

### **Lưu ý:**

- Nhà Đầu Tư phải mở tài khoản chứng khoán trước khi đăng ký tham dự đấu giá.
- Nhà đầu tư cần có tài khoản ngân hàng để nhận lại tiền cọc nếu không trúng thầu.



- Nhà đầu tư nên nhận lại Phiếu tham dự đấu giá **sớm hơn 15h00 ngày 15/04/2021** để có đủ thời gian điều chỉnh sai sót nếu có.
- Nhà đầu tư kiểm tra đầy đủ chính xác thông tin trên phiếu đăng ký tham dự đấu giá.

## **THỦ TỤC NỘP TIỀN ĐẶT CỌC ĐẤU GIÁ MUA CỔ PHẦN CTCP BẤT ĐỘNG SẢN KHẢI HOÀN LAND**

### **I. Cách thức tính tiền cọc**

- Tiền đặt cọc = SLCP đăng ký\* **10.000** đồng (giá khởi điểm)\* 10%

### **II. Phương thức nộp tiền: Khách hàng lựa chọn 1 trong các hình thức sau:**

#### ***1. Khách hàng nộp tiền cọc vào tài khoản của BSC Hội sở:***

- Tên người hưởng: Công ty CP chứng khoán Ngân hàng đầu tư và Phát triển Việt Nam
- Số tài khoản: **12310000163777**
- Ngân hàng thụ hưởng: **BIDV Chi nhánh Quang Trung**  
Nội dung: <Tên nhà đầu tư>, <số CMND>, đặt cọc đấu giá <số lượng> cổ phiếu **KHẢI HOÀN LAND**

#### ***2. Khách hàng nộp tiền cọc vào tài khoản của BSC Chi nhánh HCM:***

- Tên người thụ hưởng: Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng đầu tư và Phát triển Việt Nam- CN TP. HCM
- Số tài khoản: **11910000051400**
- Ngân hàng thụ hưởng: **BIDV NKKN**  
Nội dung: <Tên nhà đầu tư>, <số CMND>, đặt cọc đấu giá <số lượng> cổ phiếu **KHẢI HOÀN LAND**

#### ***3. Khách hàng nộp trực tiếp tại BSC Hội sở hoặc CN Hồ Chí Minh***

- Số tài khoản: Không cần ghi
- Tên tài khoản: BSC-  
Nội dung: <Tên nhà đầu tư>, <số CMND>, đặt cọc đấu giá <số lượng> cổ phiếu **KHẢI HOÀN LAND**

**LƯU Ý: KHÁCH HÀNG SAU KHI LÀM THỦ TỤC NỘP TIỀN/CHUYỂN TIỀN ĐỀ NGHỊ MANG CHỨNG TỪ TỚI BỘ PHẬN NHẬN HỒ SƠ ĐẤU GIÁ TẠI BSC ĐỂ HOÀN THIỆN THỦ TỤC ĐĂNG KÝ.**



## HƯỚNG DẪN GHI PHIẾU ĐẤU GIÁ CTCP BẤT ĐỘNG SẢN KHẢI HOÀN LAND

### 1. Cách thức ghi giá:

- Bước khối lượng: **100 CP**
- Bước giá: **100 đồng**
- Chỉ ghi **01** mức giá và tổng khối lượng đặt mua của mức giá đúng bằng số cổ phần đã đăng ký.
- Không bỏ giá thấp hơn giá khởi điểm: **10.000 đồng**
- Số lượng đăng ký mua tối thiểu là **100** cổ phần.
- Số lượng đăng ký mua tối đa là **16.000.000** cổ phần

### 2. Cách thức ghi phong bì

- Ghi **Họ tên và mã số nhà đầu tư** đã được cấp trên Phiếu tham dự đấu giá vào phía trên bên trái của phong bì

**Ghi:** Tham dự đấu giá cổ phiếu của CTCP PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG KỸ THUẬT vào bên phải của phong bì

- Ký nháy vào mép phong bì đã được dán kính

**Ví dụ:** Nhà đầu tư đăng ký mua 5000 CP có thể ghi phiếu đấu giá như sau:

STT lệnh	Mức giá đặt mua (đặt tối đa 01 mức giá, bằng VNĐ, làm tròn 100đ)		Khối lượng cổ phần đặt mua tương ứng
	Bằng số	Bằng chữ	
1	<b>10.000 đ</b>	Mười ngàn đồng	<b>5000 CP</b>
Tổng khối lượng cổ phần đặt mua:			<b>5000 CP</b>

### 3. Những trường hợp phiếu đấu giá không hợp lệ

- Phiếu đấu giá không có dấu treo BSC
- Phiếu đấu giá không có chữ ký của Nhà đầu tư và họ tên Nhà đầu tư.
- Mức giá bằng chữ và số không khớp nhau
- Viết nhầm giữa cột Mức giá và khối lượng

**Chú ý:** Các phiếu đấu giá không hợp lệ sẽ bị coi là vi phạm Quy chế đấu giá và nhà đầu tư không được nhận lại tiền đặt cọc.

#### Ghi chú:

- Đối với những phiếu tham dự đấu giá do người ủy quyền ký:
- Đối với cá nhân: Giấy ủy quyền có xác nhận của chính quyền địa phương
- Đối với tổ chức: Có giấy ủy quyền của tổ chức

